

# Thomas Rindahl Håkonsen

## Partner



---

Plassering	Oslo
Telefon	+47 24 13 15 00
Mobil	+47 97 66 64 68
Språk	Norsk, engelsk
E-mail	thomas.hakonsen@dlapiper.com

---

Thomas Rindahl Håkonsen har mer enn 20 års erfaring fra juridisk rådgivning i forbindelse med eiendomsutvikling, eiendomstransaksjoner og kommersielle leiekontrakter. Bistanden knytter seg til alle faser av en eiendoms livsløp og i alle typer eiendomsrettslige problemstillinger.

Han bistår en rekke nasjonale og internasjonale høyt anerkjente eiendomsutviklere i alle faser av deres utviklingsprosjekter. Bistanden spenner fra strategisk rådgivning, eiendoms- og selskapsstruktur, skatte- og avgiftsoptimalisering, gjennomføring, tilrettelegging for utleie og salg, samt oppfølging av potensielle tvister og krav.

Thomas er en erfaren transaksjonsadvokat og bistår årlig våre nasjonale og internasjonale klienter med både kjøp og salg av næringsseiendom. Bistanden omfatter alt fra strategisk rådgivning, kontraktsforhandling, due diligence og gjennomføring av transaksjonen. Han bistår i alle type transaksjoner, både kontor-, bolig- og handelseiendommer, samt logistikk og datasentre.

Thomas har over en årrekke bistått anerkjente nasjonale og internasjonale eiendomsaktører i tilknytning til kommersielle

leiekontrakter innenfor kontor, logistikk, datasentre og retailvirksomhet både på utleier og leietakersiden.

Han yter også løpende bistand i tvister og prosedyreoppdrag, samt er en ettertraktet foredragsholder for klienter, bransjekolleger og andre.

# Kvalifikasjoner

---

Utdanning	Advokatbevilling	2004
	Universitetet i Oslo, Cand.jur.	2001

---

Medlemskap      Medlem i Den Norske Advokatforening

---

Verv	Medlem, Advokatforeningens lovutvalg for fast eiendom (tings- og leierett)	2023 -
------	--	--------

---

# Erfaring

---

Tidligere erfaring	Partner, DLA Piper Norway	2015 -
	Advokat/partner, Schjødt	2007 - 2015
	Advokatfullmektig/advokat, KCO Advokater	2001 - 2007

---

# Anerkjennelser

---

The Legal 500, 2025 *'Partner Thomas Håkonsen is a skilled and knowledgeable real estate lawyer with strong expertise in complex cases. He is clear in his communication and brings a steady, strategic approach to negotiations.'*



Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2025.

---

The Legal 500, 2024 *'DLA with Thomas Rindahl Håkonsen provides excellent advice within real estate and construction.'*



*'Thomas Rindahl Håkonsen is always solution-oriented and good at keeping track of details. He is always in a good mood and commercially minded.'*

Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2024.

---

The Legal 500, 2023 Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2023.



The Legal 500, 2022 Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2022.



The Legal 500, 2021 Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2021.



The Legal 500, 2020 *'Thomas Rindahl Håkonsen, has a superb knowledge of the local market, he is good in negotiations and his calm and collected approach fits us superbly.'*



Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2020.

---

The Legal 500, 2019 *"The 'pragmatic and solution-oriented' Thomas Håkonsen is advising Skanska Commercial Development on a NOK700m development in the centre of Oslo."*



Thomas er anbefalt innenfor *Real Estate* av The Legal 500, 2019.

---

# Fagområder

---



Fast eiendom



Real Estate

# Bransjer

---



Eiendom



Real Estate