

# Sofie Lauth

## Advokat, Senior Associate



---

|          |                             |
|----------|-----------------------------|
| Lokation | Aarhus                      |
| Telefon  | +45 33 34 07 07             |
| Mobil    | +45 24 96 07 35             |
| Sprog    | Engelsk                     |
| Sekretær | Hanne Ditte Rasmussen       |
| Email    | sofie.lauth@dk.dlapiper.com |

---

Sofie Lauth beskæftiger sig primært med fast ejendom, hvor hun rådgiver om erhvervslejeret, kommercielle forhold og transaktioner. Sofie rådgiver forskellige typer klienter bl.a. projektudviklere og ejendomsbesiddere. Hun fører desuden retssager inden for fast ejendom.

Sofies primære arbejdsområder er køb og salg af ejendomme og projektudvikling, herunder sale and lease back, projektledelse, udarbejdelse af konsultantaftaler og forhandling. Hun rådgiver desuden om erhvervslejeret og bistår med udarbejdelse og forhandling af kontrakter.

Sofie rådgiver i forbindelse med transaktioner, herunder due diligence, forhandling og indgåelse af overdragelsesaftaler samt gennemførelse af closing. Endvidere bistår Sofie DLA Piper Danmarks miljøafdeling i forbindelse med indgåelse af kontrakter inden for fast ejendom, der regulerer forurenende aktiviteter.

# Kvalifikationer

---

|            |                                |      |
|------------|--------------------------------|------|
| Uddannelse | Advokatbeskikkelse             | 2019 |
|            | Cand.jur., Aalborg Universitet | 2016 |

---

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Medlemsskaber | Byggesocietetet Aalborg |
|---------------|-------------------------|

---

# Erfaring

---

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Væsentligste referencer | <ul style="list-style-type: none"><li>• Sofie har bistået i en projektudviklings sag vedrørende ferielejligheder, hvor hun rådgav om projektledelse og -styring af sagen samt indgåelse af købsaftaler og aftaler med tekniske rådgivere. Ligeledes yder Sofie bistand med det efterfølgende salg af de opførte boliger.</li><li>• Sofie har rådgivet WeWork Denmark i forbindelse med deres etablering på det danske marked, hvor hun forhandlede en kombineret leje- og turnkey-aftale.</li></ul> |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

|                     |                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------|
| Seneste ansættelser | Senior Associate, DLA Piper Denmark, siden 2024            |
|                     | Advokat, DLA Piper Denmark, 2019-2023                      |
|                     | Advokatfuldmægtig, DLA Piper Denmark, 2018-2019            |
|                     | Advokatfuldmægtig, Delacour (DLA Piper Denmark), 2016-2018 |

---

# Fagområder

---



Fast ejendom



Erhvervs- og boliglejeret



Planforhold, arealanvendelse og miljøforhold



Transaktioner



Projektudvikling



Erhvervslivets tvister



Real Estate

# Sektorer

---



Fast ejendom



Real Estate