

Jacob Nim Jørgensen

Advokat, Director



Lokation	Aarhus
Telefon	+45 33 34 08 39
Mobil	+45 40 13 92 71
Sprog	Engelsk
Sekretær	Hanne Ditte Rasmussen
Email	jacob.nim@dk.dlapiper.com

Jacob Nim Jørgensen er specialiseret inden for køb og salg af fast ejendom med primært fokus på projektudvikling og ejendomstransaktioner samt erhvervsjendomme, herunder særligt forhandling og udarbejdelse af kontrakter samt due diligence-processer. Jacob har bred erfaring med særligt opkøb og udvikling af ejendomme til boligformål samt projekt-/seriesalg.

Jacob bistår hovedsagelig med køb og salg af erhvervs-, investerings- og udlejningsjendomme samt ubebyggede arealer og byggegrunde.

Jacob yder rådgivning til ejendomsinvestorer, projektudbydere og enkeltpersoner samt developere mv. inden for fast ejendom i bred forstand og er involveret i udstyknings- og ejerlejlighedsopdelingssager samt tinglysningsmæssige forhold.

Jacob yder ligeledes rådgivning i forbindelse med virksomhedsoverdragelser og øvrige transaktioner relateret til fast ejendom. Jacob har desuden bred erfaring med forhandling og kontraktindgåelse med tilknytning til fast ejendom. Derudover beskæftiger Jacob sig med bolig- og erhvervslejeret.

Jacob har udgivet publikationen "Rådgiveransvar ved entrepris – herunder for forsinkelseskrav", der er trykt i Retsvidenskabeligt Tidsskrift, og som bl.a. indeholder en analyse af rådgiverens ansvar set i lyset af udbudsmaterialets klarhed og entydighed.

Kvalifikationer

Uddannelse	Advokatbeskikkelse	2017
	Projektlederuddannelse, Promentum	2016
	Cand. jur., Aarhus Universitet	2014
	Studieophold, National University of Singapore	2013

Erfaring

Væsentligste referencer

- Jacob har bistået kapitalforvalteren Formuepleje med salg af ejendomsportefølje til to Catella-fonde, som dermed overtog boliger og erhvervslejemål.
 - Jacob har bistået kapitalforvalteren Formuepleje med opkøb af størstedelen af Nicolinehus for knap en milliard kroner, hvilket gjorde det til den hidtil største enkeltstående ejendomshandel i Aarhus.
 - Jacob har bistået sælgerne af det cirkulære byggeri Colosseum i Aarhus-bydelen Frederiksbjerg til SØM Ejendomme i en handel til DKK 262 mio.
-

Seneste ansættelser

- Director, DLA Piper Denmark, siden 2024
 - Senior Associate, DLA Piper Denmark, 2023
 - Advokat, DLA Piper Denmark, 2018-2023
 - Advokat, Delacour (DLA Piper Denmark), 2017-2018
 - Advokatfuldmægtig, Delacour (DLA Piper Denmark), 2014-2017
-

Insights

"Rådgiveransvar ved entrepris – herunder for forsinkelseskrav",
Retsvidenskabeligt Tidsskrift, **2014**

Fagområder



Fast ejendom



Erhvervs- og boliglejeret



Planforhold, arealanvendelse og miljøforhold



Transaktioner



Projektudvikling



Real Estate

Sektorer



Fast ejendom



Real Estate