



# Anne Rossen

## Advokat

---

Lokation	Aarhus
Telefon	+45 33 34 02 76
Mobil	+45 25 88 23 50
Sprog	Engelsk
Email	anne.rossen@dk.dlapiper.com

---

Anne Rossen beskæftiger sig med rådgivning om fast ejendom i bred forstand.

Annes primære arbejdsområde er køb og salg af fast ejendom. Hun rådgiver overvejende erhvervs klienter, herunder ejendomsinvestorer og -udviklere.

Anne bistår med udarbejdelse og forhandling af kontrakter, due diligence-processer og projektudvikling. Derudover beskæftiger hun sig med bolig- og erhvervslejeret.

Anne er desuden forfatter til artiklen "How far does the dynamic doctrine go? Looking for the basis of precontractual liability in the CISG", Nordic Journal of Commercial Law, nr. 1, 2020.

# Kvalifikationer

---

Uddannelse	Advokatbeskikkelse	2023
	Cand.jur., Aalborg Universitet	2019

---

# Erfaring

---

Væsentligste referencer	<ul style="list-style-type: none"><li>• Anne har bistået med køb af en række ejendomme til butiksmål. Der var tale om både overtagelse af lejemål og køb af færdige ejendomme og ejendomme under opførelse. Hun bistod med due diligence af erhvervsleje- og entreprisetrakter samt aftaleindgåelse og håndtering af closing.</li><li>• Anne har bistået en større virksomhed med køb af et større antal vindmøller. Hun bistod med den ejendomsretlige del af transaktionen.</li></ul>
-------------------------	---

---

Seneste ansættelser	Advokat, DLA Piper Denmark, siden 2023
	Advokatfuldmægtig, DLA Piper Denmark, 2022-2023
	Advokatfuldmægtig, Poul Schmith/Kammeradvokaten, 2019-2021

---

# Insights

---

**"How far does the dynamic doctrine go? Looking for the basis of precontractual liability in the CISG", Nordic Journal of Commercial Law, nr. 1, 2020**

---

# Fagområder

---



Erhvervs- og boliglejeret



Transaktioner



Entreprise og byggeri



Projektudvikling



Real Estate

# Sektorer

---



Fast ejendom



Real Estate